



Handläggare
Anne Menes
Telefon: 08-50808098

Till
Kungsholmens stadsdelsnämnd
2025-08-28

Svar på motion om fler platser för föreningar och lokala entreprenörer i Stockholms stad

Remiss från kommunstyrelsen

Förvaltningens förslag till beslut

Kungsholmens stadsdelsnämnd godkänner förvaltningens tjänsteutlåtande som svar på remissen.

Sammanfattning

Kommunstyrelsen har remitterat en motion från Jan Jönsson och Christina Tufvesson, båda L, om att skapa fler platser för föreningar och lokala entreprenörer i Stockholms stad.

I motionen föreslås att kommunfullmäktige beslutar att i samarbete med arbetsmarknadsnämnden och privata aktörer utreda möjligheten att etablera sådana lokaler. Det föreslås även att en modell utreds för hur lokalerna kan tillhandahållas, med utgångspunkt i goda exempel från andra kommuner. Slutligen föreslås att Stockholms stad ska verka för att fler kreativa mötesplatser främjas genom samverkan och gemensamma resurser.

Kungsholmens stadsdelsförvaltning äger inte några lokaler utan hyr lokaler för förvaltningens verksamheter. Detta innebär en begränsad möjlighet till upplåtelse och uthyrning i andra hand.

Förvaltningen föreslår att stadsdelsnämnden godkänner tjänsteutlåtandet som svar på remissen.

Bakgrund

Kommunstyrelsen har remitterat en motion som handlar om att skapa fler platser för föreningar och lokala entreprenörer i Stockholms stad. Övriga remissinstanser inom staden är stadsledningskontoret, arbetsmarknadsnämnden, socialnämnden, Skärholmens, Norra innerstadens och Södermalms stadsdelsnämnder.

Remissinstanser utanför staden är Changers Hub, Företagarna och Nyföretagarcentrum Stockholm.

Sista dag för yttrande är 1 september 2025.

Ärendet

Kommunstyrelsen har remitterat en motion från Jan Jönsson och Christina Tufvesson, båda L, som handlar om att skapa fler platser för föreningar och lokala entreprenörer i Stockholms stad.

I motionen beskrivs att mötesplatser och kreativa utrymmen för föreningar och lokala entreprenörer är en viktig del av en levande stad och bland annat Malmö och Göteborg har etablerat koncept där småskaliga företag har tillgång till flexibla lokaler. Särskilt i ytterstaden finns ett stort engagemang men brist på tillgängliga och prisvärda lokaler. Detta hämmar den innovationskraft och sysselsättningspotential som finns i dessa områden, samt försvårar arbetet med att minska segregation och främja social hållbarhet.

Med anledning av ovanstående föreslås att

- I samarbete med arbetsmarknadsnämnden och tillsammans med privata aktörer utreda möjligheten att tillskapa prisvärda och tillgängliga lokaler i ytterstaden för uppstarts- och föreningsverksamhet.
- Utreda en modell för hur dessa lokaler kan tillhandahållas, baserat på goda exempel från andra kommuner.
- Staden verkar för att fler kreativa mötesplatser där föreningar och småföretag kan samverka, dela resurser och växa genom ökad samordning och bättre nyttjande av de resurser och kompetenser som finns.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts inom stadsdelsdirektörens stab. Synpunkter har inhämtats från övriga avdelningar inom förvaltningen.

Ärendet har behandlats av pensionärsrådet, rådet för funktionshinderfrågor och i förvaltningsgruppen. Eventuella synpunkter framgår av respektive protokoll.

Förvaltningens synpunkter

I de flesta kommuner upplåts emellanåt exempelvis idrottsanläggningar, skolor, teatersalonger för olika sammankomster. Villkoren i uthyrningarna behöver dock vara förenliga med objektivitets- och likabehandlingsprinciperna och att kommuner i sin verksamhet ska beakta allas likhet inför lagen och iaktta saklighet och opartiskhet. Kommunallagen kräver att kommunen ska behandla sina invånare lika, om det inte finns

sakliga skäl för något annat, och måste därför göra ett principiellt ställningstagande som ska gälla vid all uthyrning och upplåtelse, så alla potentiella användare behandlas lika. Vidare måste föreningar som ansöker om föreningsbidrag från Stockholms stad, uppfylla stadens demokrativillkor för att beviljas bidrag. Detta innebär att föreningen, eller någon av dess företrädare, inte får utöva våld, tvång eller hot, diskriminera, eller på annat sätt kränka grundläggande fri- och rättigheter.

Kungsholmens stadsdelsförvaltning äger inte några lokaler utan hyr lokaler för förvaltningens verksamheter, exempelvis förskolor via SISAB och Serafens vård- och omsorgboende via MICASA. Detta innebär en begränsad möjlighet till upplåtelse och uthyrning i andra hand. Däremot har stadens olika fastighetsbolag, såsom MICASA och SISAB, möjligheter till uthyrning, vilket redan sker, till exempel gymnastiksalar med SISAB som fastighetsägare och idrottsförvaltningen som administrerar uthyrningarna. I enlighet med aktivitet i budget fortgår arbetet med att tillgängliggöra skollokaler utöver gymnastiksalar för kultur- och föreningslivet.

Genom samverkansmodellen idéburet offentligt partnerskap (IOP) har stadsdelsförvaltningen tillsammans med kulturförvaltningen tecknat avtal med Kungsholmens föreningsråd vilket möjliggjort ett kulturhus på Kungsholmen. I lokalerna samlas exempelvis föreningar, konstnärsgrepp, danskompanier och schackklubbar. Syftet är att erbjuda en kreativ och inkluderande miljö där människor kan mötas, diskutera, skapa och utvecklas. Vidare har kulturhuset lokaler som kan hyras för olika typer av evenemang, såsom styrelsemöten, workshops eller föreläsningar.

Stadsdelsförvaltningen inväntar även förslag till en ny stadsövergripande näringslivspolitik som ska på remissrunda under hösten. Utifrån uppdrag i budget 2024 har stadsledningskontoret tillsammans med ett antal fackförvaltningar sett över och reviderat stadens policy. Policyn är ett stadsövergripande styrdokument som bland annat ska bidra till breddad och fördjupad kunskap om näringslivets förutsättningar för att underlätta för företag att starta, verka och växa i Stockholm och hur samverkan i staden ska underlättas och förstärkas och kompetensen tillvaratas.

Förvaltningen föreslår att Kungsholmens stadsdelsnämnd godkänner tjänsteutlåtandet som svar på remissen.

Ann-Christine Hansson
Stadsdelsdirektör
Kungsholmens
stadsdelsförvaltning

Bilaga

Motion om att skapa fler platser för föreningar och lokala
entreprenörer i Stockholms stad.

Attesterat av

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

Namn	Datum
Ann-Christine Hansson, Stadsdelsdirektör	2025-08-14